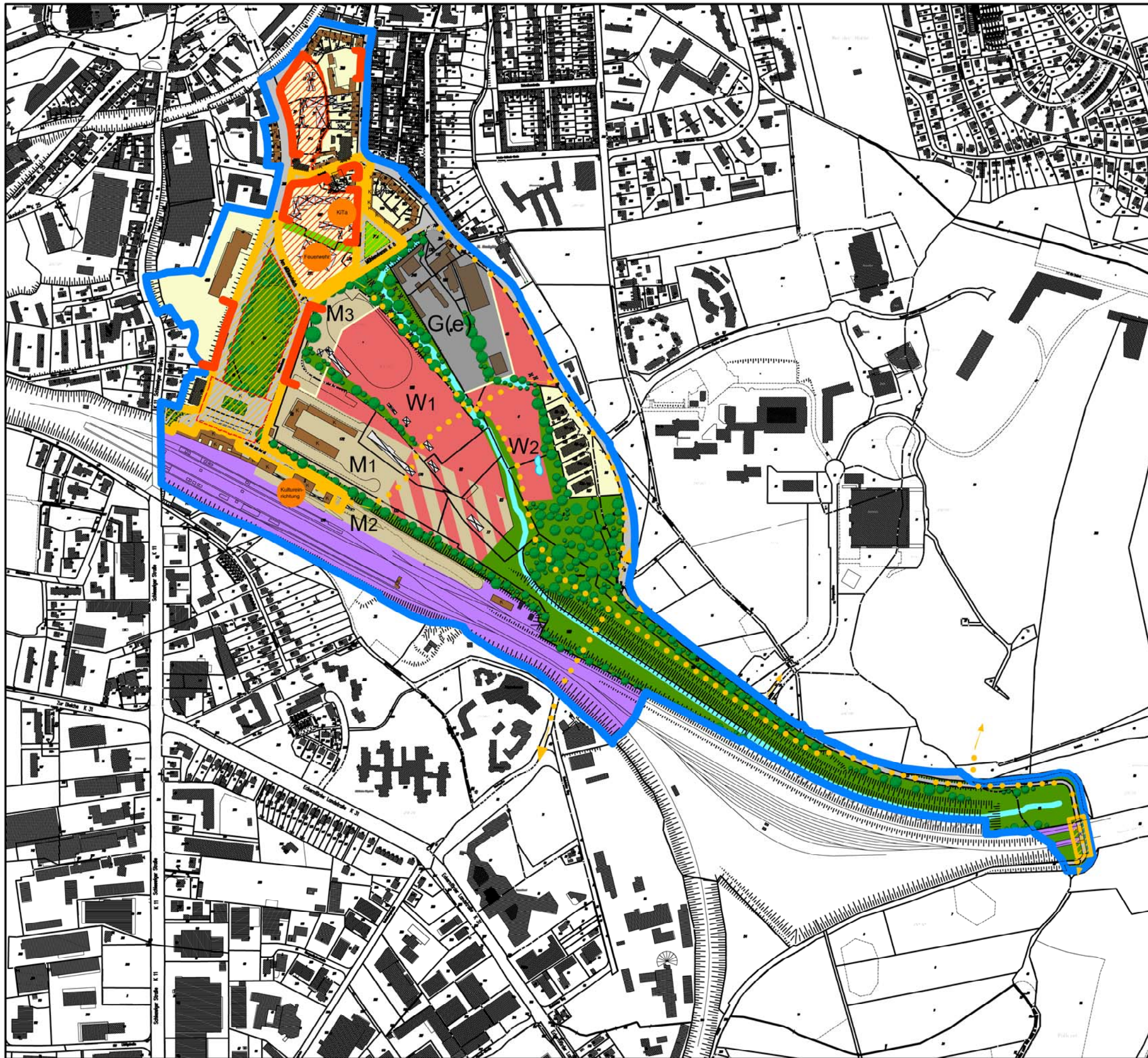





















Rahmenplan "Südstadt: Bahnhofsumfeld" RV 14.02.2013



-  Begrenzungslinie des Sanierungsgebietes
-  Straße
-  Private Grün- und Baufläche
-  Erhaltenswertes Gebäude
z.T. mit erheblichem Handlungsbedarf
-  Kulturdenkmal
-  Gebäude Abbruch
-  Gebäude Abbruch, falls die Nutzung
aufgegeben wird
-  Grünfläche/Baum Erhalt
-  Grünfläche Entwicklung
-  Gewässer Erhalt
-  Geplante Fuss- und Radwegverbindung
-  Entwicklung Wohnbaufläche: Bodenordnung,
Freilegung, Erschließung
-  Entwicklung gemischte Baufläche: Bodenordnung,
Freilegung, Erschließung
-  Gewerbegebiet (eingeschränkt)
-  Gemeinbedarfseinrichtung gem. §148 (2) Nr. 3 BauGB
-  Umgestaltung/Neuordnung öffentlicher Raum
-  Städtebauliche Neuordnung
-  Straßenrand-/ Blockrandbebauung
-  Dauerhaft für Bahnzwecke gewidmete Flächen /
Bahnanlagen

Stadt Flensburg
Stadtumbau West

Rahmenplan "Südstadt: Bahnhofsumfeld"



0 50 100 150 200

ohne Maßstab, Stand: RV 14.02.2013

FLENSBURG

IHR



SANIERUNGSTRÄGER