



## Das Gebiet

Die Stadtentwicklung Flensburgs wurde über Jahrhunderte durch den Hafen mit seinen vielfältigen Aktivitäten geprägt. Neben dem Hafenumschlag kamen mit der Passagierschifffahrt, Freizeitnutzungen und militärischen Anlagen weitere Nutzungen hinzu. Grundstücke um den Hafen herum dienten über lange Zeit ausschließlich einer hafenbezogenen Nutzung.

Flensburgs Attraktivität wird vor allem durch die Altstadt und den Hafen bestimmt.

In der Gegenwart zeigt sich am Hafen, hier in besonderer Weise auf der Hafen-Ostseite, ein Bild mit den unterschiedlichen Nutzungen Wohnen, gastronomisches und sonstiges Gewerbe, maritime Dienstleistungen und Hafenwirtschaft. Es ergibt sich ein vielschichtiges Nebeneinander, welches abgewogen aufeinander abgestimmt werden muss. Infolge von brachgefallenen Flächen und aufgegebenen Nutzungen eröffnen sich hier jetzt Chancen und Möglichkeiten, den Standort weiterzuentwickeln und zu einem Anziehungspunkt für die Bewohner/innen der Stadt Flensburg und ihren Gästen zu machen.

## Die Öffentlichkeitsbeteiligung

Für das Gebiet Hafen-Ost in Flensburg werden zurzeit Vorbereitende Untersuchungen (VU) durchgeführt, mit denen die Stadt Flensburg den treuhänderischen Sanierungsträger Flensburger Gesellschaft für Stadterneuerung (FGS) mbH beauftragt hat. Hierfür wird eine Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt, um die Bevölkerung im Untersuchungsgebiet und im gesamten Flensburger Stadtgebiet sowie Hafennutzer, Experten und weitere Akteure über die Durchführung der VU zu informieren und in einem kreativen Verfahren zur aktiven Mitwirkung anzuregen.



SANIERUNGSTRÄGER

**FLENSBURG**  
Zwischen Himmel und Förde  
Mellem himmel og fjord

## Die einzelnen Verfahrensschritte

1. Die **Auftaktveranstaltungen** mit der Öffentlichkeit, Hafennutzern und Fachexperten fanden am 12. und 13.10.2016 statt. Ziele waren in erster Linie die Information über das Gebiet und das weitere Verfahren sowie die Sammlung von Ideen.

Am 16.03.2017 wurde unter gleichen Voraussetzungen ein **Workshop mit den Flensburger Ratsfraktionen** durchgeführt.

Die Ergebnisse aller drei Veranstaltungen wurden dokumentiert und sind unter der Homepage des Sanierungsträgers einzusehen.

2. Anschließend werden jetzt die **Ergebnisse der Beteiligungen** der Öffentlichkeit vorgestellt und diskutiert.

Wir möchten Sie bitten, sich im Rahmen Ihrer Möglichkeiten aktiv am Entwicklungsprozess und an einer späteren Umsetzung zu beteiligen.

Ihre Anregungen zur Entwicklung des Gebietes nehmen wir jederzeit gerne entgegen.

## Die Termine

► **Informationsveranstaltung  
Hafen-Ost, Flensburg**

**Mittwoch, den 21. Juni 2017,  
18.00 Uhr – 20.00 Uhr**

**Ort: Robbe & Berking – Halle  
Am Industriehafen 5, Flensburg**

Nach einem Grußwort der Oberbürgermeisterin Simone Lange informiert der städtische Sanierungsträger über die Ergebnisse der Beteiligungs-Workshops und gibt einen Zwischenstand zur Bearbeitung der Vorbereitenden Untersuchung (VU) Hafen-Ost.

Weiterhin werden Experten zum Thema Machbarkeitsstudie für die Nachnutzung der denkmalgeschützten Silogebäude sowie über die aktuellen Gutachten zu Schall, Staub und Geruch berichten.

Sie haben die Möglichkeit, mit Kommunalpolitikern/innen, Mitgliedern des Sanierungsbeirates sowie Mitarbeitern/innen des Technischen Rathauses und des Sanierungsträgers während der Veranstaltung zu sprechen.

Wir möchten Sie bitten, Nachbarn, Bekannte und Freunde über den Termin zu informieren. Die Mieter/innen von Räumlichkeiten bitten wir, den Eigentümern/innen diesen Termin mitzuteilen.

## Information und Kontakt

Sie sind interessiert und hätten gern weitere Informationen zur Öffentlichkeitsbeteiligung Hafen-Ost?

Auf der Homepage des städtischen Sanierungsträgers stehen Ihnen in der „gläsernen Akte“ unter

► <http://www.ihrsan.de/hafen-ost.html>

alle Informationen zur Verfügung.

Wir möchten Ihnen auch zusätzlich im Internet mit dem „Ideenmerker“ jederzeit die Möglichkeit geben, Anregungen und Ideen zur Öffentlichkeitsbeteiligung Hafen-Ost abzugeben.

## Ansprechpartner

IHR Sanierungsträger  
Flensburger Gesellschaft f. Stadterneuerung mbH  
Harniskai 7  
24937 Flensburg

Stefanie Hagen, Telefon: 0461 / 505-4059  
[stefanie.hagen@ihrsan.de](mailto:stefanie.hagen@ihrsan.de)

Erich Reuter, Telefon: 0461 / 505-4016  
[erich.reuter@ihrsan.de](mailto:erich.reuter@ihrsan.de)

## Reden Sie mit!



Mittwoch, den 21. Juni 2017  
18:00 Uhr bis 20:00 Uhr  
Robbe & Berking - Halle

## Informationsveranstaltung Hafen-Ost, Flensburg